

República de Panamá
CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
 Instituto Nacional de Estadística y Censo

**Cuadro 16. EDIFICACIONES, ÁREA Y VALOR DE LAS CONSTRUCCIONES PARTICULARES EN EL DISTRITO DE PANAMÁ,
 POR MES, SEGÚN CLASE Y TIPO DE CONSTRUCCIÓN: PRIMER SEMESTRE 2024 (P)**

Clase y tipo de construcción	Edificaciones, área y valor de las construcciones particulares								
	Total primer semestre	Primer trimestre				Segundo trimestre			
		Total	Enero	Febrero	Marzo	Total	Abril	Mayo	Junio
TOTAL									
Edificaciones	1,253	759	253	299	207	494	59	120	315
Área (en m ²)	307,837	164,509	54,950	61,922	47,637	143,328	61,018	55,465	26,845
Valor (en balboas) (1)	150,978,547	72,820,906	24,681,386	23,967,048	24,172,472	78,157,641	42,563,359	24,391,677	11,202,605
Residenciales:									
Edificaciones	1,210	739	244	293	202	471	48	114	309
Unidades de viviendas (2)	2,001	1,248	394	536	318	753	196	237	320
Área (en m ²)	225,604	134,154	45,188	47,678	41,288	91,450	34,572	37,339	19,539
Valor (en balboas) (1)	113,012,265	64,761,141	22,835,671	22,184,909	19,740,561	48,251,124	20,831,697	18,786,180	8,633,247
Adosadas:									
Edificaciones	45	34	25	5	4	11	8	3	-
Unidades de viviendas (2)	274	192	131	22	39	82	53	29	-
Área (en m ²)	25,578	20,603	14,632	2,435	3,536	4,975	3,436	1,539	-
Valor (en balboas) (1)	14,388,565	11,412,177	8,205,994	1,378,779	1,827,404	2,976,388	2,309,389	666,999	-
Dúplex:									
Edificaciones	80	10	3	-	7	70	31	37	2
Unidades de viviendas (2)	160	20	6	-	14	140	62	74	4
Área (en m ²)	18,363	3,984	1,431	-	2,553	14,379	2,821	10,286	1,272
Valor (en balboas) (1)	16,540,747	4,323,654	2,024,910	-	2,298,744	12,217,093	1,304,923	9,613,824	1,298,346
Edificios de apartamentos:									
Edificaciones	21	12	3	4	5	9	4	4	1
Unidades de viviendas (2)	503	353	44	230	79	150	76	64	10
Área (en m ²)	111,609	62,386	15,010	26,900	20,476	49,223	27,763	20,099	1,361
Valor (en balboas) (1)	50,600,103	27,532,368	5,929,172	12,496,610	9,106,586	23,067,735	16,993,154	5,394,241	680,340
Viviendas individuales:									
Edificaciones	1,064	683	213	284	186	381	5	70	306
Unidades de viviendas (2)	1,064	683	213	284	186	381	5	70	306
Área (en m ²)	70,054	47,181	14,115	18,343	14,723	22,873	552	5,415	16,906
Valor (en balboas) (1)	31,482,850	21,492,942	6,675,595	8,309,520	6,507,827	9,989,908	224,231	3,111,116	6,654,561

República de Panamá
CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
Instituto Nacional de Estadística y Censo

**Cuadro 16. EDIFICACIONES, ÁREA Y VALOR DE LAS CONSTRUCCIONES PARTICULARES EN EL DISTRITO DE PANAMÁ,
POR MES, SEGÚN CLASE Y TIPO DE CONSTRUCCIÓN: PRIMER SEMESTRE 2024 (P)**

Clase y tipo de construcción	Edificaciones, área y valor de las construcciones particulares								
	Total primer semestre	Primer trimestre				Segundo trimestre			
		Total	Enero	Febrero	Marzo	Total	Abril	Mayo	Junio
No residenciales:									
Edificaciones	43	20	9	6	5	23	11	6	6
Área (en m ²)	82,233	30,355	9,762	14,244	6,349	51,878	26,446	18,126	7,306
Valor (en balboas) (1)	37,966,282	8,059,765	1,845,715	1,782,139	4,431,911	29,906,517	21,731,662	5,605,497	2,569,358
Comerciales:									
Edificaciones	35	14	5	4	5	21	11	5	5
Área (en m ²)	63,102	13,587	1,634	5,604	6,349	49,515	26,446	16,613	6,456
Valor (en balboas) (1)	34,788,143	5,912,386	786,921	693,554	4,431,911	28,875,757	21,731,662	4,924,737	2,219,358
Otras (3):									
Edificaciones	8	6	4	2	-	2	-	1	1
Área (en m ²)	19,131	16,768	8,128	8,640	-	2,363	-	1,513	850
Valor (en balboas) (1)	3,178,139	2,147,379	1,058,794	1,088,585	-	1,030,760	-	680,760	350,000

NOTA: En los meses de enero a junio no hubo construcciones industriales.
No contempla las primeras operaciones físicas, las adiciones ni las reparaciones.
No incluye las obras estatales.

(1) Se refiere al valor declarado al obtenerse la aprobación de los planos en la Dirección de Obras y Construcciones del Municipio de Panamá.

(2) Corresponde a la cantidad de viviendas que constituyen la edificación.

(3) Incluye edificaciones, tales como: Hospitales, clínicas, edificios religiosos, educativos, bibliotecas, estadios deportivos y otros.

- Cantidad nula o cero.

(P) Cifras preliminares.

Fuente: Con base en los permisos de construcción concedidos por la Dirección de Obras y Construcciones del Municipio de Panamá.